



**KAYTAZDERE  
BELEDİYESİ**

**TC**

**KAYTAZDERE BELEDİYESİ**

**2020 YILI**

**FAALİYET RAPORUDUR.**



**TC**

**KAYTAZDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**2020 YILI**

**FAALİYET RAPORU**

**Adres:**

**Belediye Caddesi No:4**

**Kaytazdere Yalova**

**Telefon:**

**0262 462 83 33**

**Fax:**

**0262 462 83 34**

**E-Mail:**

**kaytazderebld@ttmail.com**

**Web:**

**www.kaytazdere.bel.tr.**



**"Herhangi bir şahsın, yaşadıkça memnun ve mesut olması için lazım gelen şey, kendisi için değil, kendisinden sonra gelecekler için çalışmaktır. Hayatta tam zevk ve saadet ancak gelecek nesillerin şerefi, varlığı, saadeti için çalışmakta bulunabilir."**

**Mustafa Kemal ATATÜRK**



## TARİHÇE

Kaytazdere Kocaeli İli Karamürsel İlçesine bağlı iken 1995 yılında Yalova'nın İl, Altınova Beldesinin İlçe yapılmasıyla birlikte Altınova İlçesine bağlı Yalova ilinin bir beldesi olmuştur. Belediye Kuruluş tarihi 1987 olmakla birlikte fiili Belediye teşkilatı 1989 yılında kurulmuştur. Beldemizin halk arasında diğer bir ismide Saraycık'tır.

Kaytazdere İzmit körfezi kıyısından başlayarak Samanlı dağlarına doğru içeriye uzanan geniş bir alanda kurulmuş, ilçe merkezine 3 km, il merkezine 24 km uzaklıkta, doğusu ve güneyinde Tokmak ve Dereköy'le, batısında Ayazma,Kuzeyinde Altınova ,Hersek Köyü ile komşu sınırı bulunmaktadır.

İlk muhtarı Rifat Efendi, İlk Belediye Başkanı Haşim TAN'dır. Yüzölçümü 16.000.000 m2, nüfusu 2020 nüfus sayımına göre 6785 'tir.

Sınırları içerisinde Karamürselbey Eğitim Merkezi Komutanlığı, Altınova Lojistik, Akçansa Çimento Dolum Tesisi, Yalova Ambalaj Sanayi, Küçük Sanayi Sitesi gibi önemli kuruluşların bulunması beldenin önemini daha da artırmaktadır.

Saralkent kesimi güzel ve doğal plajıyla bölgemizin denize girilebilecek tek yeri konumundadır. İkincil konutlar çoğunluktadır. Bu tip konutlar hızla yapılaşmaktadır. 17 Ağustos 1999 depreminde can kaybı olmayışı, imar planlarının katlı yapılaşmaya izin vermemesi, sessizliği, doğal güzellikleri, ulaşım kolaylığı gibi nedenlerle Kaytazdere öncelikli tercih edilen yerleşim yeri olmakta ve hızla gelişmektedir.

Kaytazdere'nin gelişimini incelersek;

Kuruluş tarihi kayıt olarak kesin olarak bilinmemekle birlikte Balkan Savaşı sırasında Bulgaristan'dan göç eden Türklerden 40 ailenin buraya yerleşmesiyle birlikte kurulduğu , tarih olarak 1879-1890 yılları arasındaki yıllarda kurulmuş olduğu biliniyor.

Kuruluş yıllarında Kaytazdere Hayri Bey, Ömer Bey, Balcı, Mahir Bey,Saraycık Çiftliklerine aitti. Cumhuriyetin ilk yıllarında toprak reformu beklentisiyle çiftliklerini taksitlerle köylülere satmışlardır. Kaytazdere'ye ikinci göç grubunu 1930 yıllarında Karadeniz Rize'den göç edenler oluşturmaktadır. Nüfus yapısı olarak bugün Türkiye'nin her bölgesinden insanların yaşamakta olduğu görülmektedir.

Kaytazdere çevre ilçe ve köylerin gelişmesinde büyük rol oynayan bir belde olmuştur. Karamürsel Bey Eğitim Merkezi Komutanlığının bulunduğu araziler II dünya savaşı yıllarında köylülerden kamulaştırılarak alınmış, Hava Kuvvetlerine verilmiş ve o yıllardan sonra Amerikan Üssü olarak 1970'li yılların ortasına kadar kullanılmıştır. Amerikan üssü o yıllarda bölgeye büyük bir ekonomik girdi sağlamıştır. Kaytazdere o yıllarda bundan yeterince faydalanamamıştır. Hatta Köylülerin verimli topraklarının kamulaştırmayla elinden alınması onları kıraç arazide tarım yapmak zorunda bırakmış ve gelir kaybına neden olmuştur. Karamürsel Bey Eğitim Merkezi Kaytazdere'nin Belediye olmasında büyük pay sahibi olmuş ve beldenin gelişmesinde en büyük etkenlerden biri olmuştur.

Kaytazdere de halkın geçim kaynağı daha önceleri tarım iken arazilerin bölünmesiyle yeterince kazanç sağlanamadığından fabrika ve diğer sektörde işçi olarak çalışmaya başladı. Meyvecilik ve seracılık önemli bir kazanç kaynağı olmakla birlikte maliyet girdilerinin artmasıyla ve arazilerin imara açılmasıyla gerilemeye başlamıştır.



Sevgili Kaytazdereli Hemşerilerim,

“Kaytazdere’de Sevgi Kazanacak” sloganı ile çıktığımız bu yolda altıncı senemizi tamamlamış olduk. Bu süre içerisinde Beldemize ve siz değerli hemşerilerimize olan sevginin özünde hep insan odaklı projelerimiz yer aldı.

2014 Yılı yerel Seçimlerde Kaytazdere’nin genel görüntüsünü hatırlamaktasınız seçim vaatlerimiz oldu, gelişen şartlarla vermiş olduğumuz sözlerinde üzerine koyarak yolumuza emin adımlarla ilerledik ;

Kaytazdere Saralkent sahilinin durumunu hatırlamaktasınız, doğru bir planlamayla sahilimize bir kimlik kazandırdık 4. dönemden beri uluslar arası bir marka olan mavi bayrak sahilimizde dalgalanmaktadır, bu anlamda gelen misafirlerimizi ve yazlıkçılarımızı buradan mutlu bir şekilde uğurlamanın gururunu yaşıyoruz.

Beldemizde ikamet eden ev hanımlarımıza yönelik Resim, Ahşap Boyama, Mefruşat, pastacılık ve el becerilerini geliştirmeye yönelik kurslarımız aralıksız bir şekilde devam etmektedir.

Sanatsal faaliyetlerimizle de halkımızın beğenisini kazanmaya gayret ediyoruz, Kaytazdere Belediyesi Türk Sanat Müziği Korumuzun çalışmaları ve konserleri devam etmekte olup, her geçen gün koro üyelerindeki artış bizleri son derece mutlu etmektedir.

Belediyemiz bünyesinde çalışmalarına devam eden Kaytazdere Belediyesi Yelken Kulübümüz Yelken sporuna gönül veren 7 den 77’ye tüm yelken severlere ev sahipliği yapmaktadır. Yelken kulübümüzün federasyon yarışlarına da katılmakta olup bu hususta öğrenci yetiştirmektedir.

Futbol severlerimizi de bu anlamda yalnız bırakmayarak Kaytazdere amatör futbol takımını da destekleyerek çocuklarımızı sporla iç içe bulunmalarını sağlamaktayız.

Kaytazdere Kır bahçemizle de halkımıza açık alanda güzel vakit geçirmeleri olanağını sunmaya gayret ettik, hava şartlarına bağlı kalarak tüm etkinliklerimizde vatandaşlarımızla bir araya gelmekte buluşma adresimiz oldu, açık hava konserlerimiz, İftar ve toplu yemek programlarımızda, nişan ve düğün merasimlerimizi kır bahçemizde gerçekleştirmekteyiz.

Beldemizde bulunan çocuk parklarımızı yenileyerek modern görünüme kavuşturduk minik misafirlerimiz için ücra noktalarda bulunan çocuk parklarımızı güneş enerji sistemi ile aydınlatılmasını sağladık, ayrıca merkez lokasyonlarda bulunan çocuk parklarımıza güvenlik kameraları takılarak emniyet tedbirlerini her geçen gün dahada artırmaktayız.

Kaytazdere Sokak Hayvanları Rehabiltasyon Merkezini hayata geçirdik sokak hayvanlarının kısırlaştırılması tedavilerinin yapılmasının ardından alındıkları ortama sağlıklı bir şekilde bırakılmasını sağlayan personelim ve gönüllü dostlarımız sayesinde bu anlamda önemli adımlar attık, halen rehabilitasyon merkezimizde 1 veteriner 1 bakım görevlisi hizmet vermektedir.

Beldemizde bulunan yolların yapımı ve onarımı konusunda çok yol katettik kaynaklarımızı doğru ve verimli şekilde kullanarak yollarımızın yapılması hususunda azimle ve gayretle çalışmalarımızı sürdürmekteyiz.

Sevgi evi projemizle veren elin alan eli görmediği insan merkezli projemizde ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza destek olmak, yerinde ve zamanında çözümler üretmeye çalıştık.

Beldemizde bulunan Sağlık Ocağımız, Camilerimiz ve okullarımızın ihtiyaçlarını en hızlı şekilde yerine getirerek belde insanımıza en etkili şekilde ulaşmayı hedefledik.

Kaytazdere Beldesinde en büyük ihtiyaçlarından bir tanesi olan Kaytazdere Kültür Merkezimizin açılışını gerçekleştirdik yapılmış olan kültür merkezimizde her türlü etkinlik ve düğün organizasyonlarına ev sahipliği yapma fırsatı bulduk,

Türkiye Cumhuriyeti'nin kurucusu, Ebedi Başkomutanımız Mustafa Kemal Atatürk'ün ilkeleri ve devrimlerini benimseyen, Cumhuriyet değerlerini yılmadan savunan bir yerel yönetici olarak toplumcu, katılımcı, şeffaf belediyecilik anlayışıyla adı sevgiyle özdeşleşmiş Kaytazdere'mize ve Kaytazdere halkına çalışma arkadaşlarımla beraber özveriyle kararlı bir şekilde hizmet ettik.

Ali KANGAL  
Belediye Başkanı



## BELEDİYE MECLİS ÜYELERİMİZ



**Ali KANGAL**  
Belediye Başkanı



**Raif İBİŞ**  
CHP Meclis Üyesi



**Burhan AYGÜL**  
CHP Meclis Üyesi



**Korhan TAN**  
CHP Meclis Üyesi



**Şennur SARPER**  
CHP Meclis Üyesi



**Ergün YALINKILIÇ**  
CHP Meclis Üyesi



**Osman REYHAN**  
AK PARTİ Meclis Üyesi



**Ayhan DARICI**  
AK PARTİ Meclis Üyesi



**Zafer POLAT**  
AK PARTİ Meclis Üyesi



**Hüseyin ŞERİFOĞLU**  
AK PARTİ Meclis Üyesi

## **İÇİNDEKİLER**

### **I-GENEL BİLGİLER**

A-Misyon ve Vizyon

B-Yetki, Görev ve Sorumluluklar

C-İdareye İlişkin Bilgiler

1-Fiziksel Yapı

2-Örgüt Yapısı

3-Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

4-İnsan Kaynakları

5-Sunulan Hizmetler

6-Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

D-Diğer Hususlar

### **II- AMAÇ ve HEDEFLER**

A-İdarenin Amaç ve Hedefleri

B-Temel Politikalar ve Öncelikler

D-Diğer Hususlar

### **III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER**

A-Mali Bilgiler

1-Bütçe Uygulama Sonuçları

2-Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

3-Mali Denetim Sonuçları

4-Diğer Hususlar

B-Performans Bilgileri

1-Faaliyet ve Proje Bilgileri

2-Performans Sonuçları Tablosu

3-Performans Sonuçlarının Değerlendirilmesi

4-Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi

5-Diğer Hususlar

### **IV-KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ**

A-Üstünlükler

B-Zayıflıklar

C-Değerlendirme

### **V-ÖNERİ VE TEDBİRLER**

### **EKLER**

## GENEL BİLGİLER

### MİSYONUMUZ

DOĞAYI KORUYAN,  
MODERN VE GELİŞMİŞ BİR  
KAYTAZDERE  
YARATABİLMEK İÇİN  
HALKIN KATILIMINI  
SAĞLAYARAK, ŞEFFAF,  
DUYARLI, KALİTEYİ  
BENİMSEYEN, TOPLUMSAL  
VE KENTSEL ALANDA,  
SOSYAL VE EKONOMİK  
YÖNDEN KALKINMIŞ  
BURADA YAŞAYANLARIN  
BURADA YAŞAMAKTAN  
HAZ DUYDUĞU BİR KENTİ  
OLUŞTURMAK İÇİN ÇABA  
GÖSTERMEKTİR.

### VİZYONUMUZ

TEMELİNDE İNSAN OLAN,  
YERİNDE DÖNÜŞÜM İLE  
YENİLENEN, ŞEHİRCİLİK VE  
KENTLİLİK BİLİNCİNE SAHİP,  
KÜLTÜREL VE TARİHİ  
DEĞERLERİ YAŞATAN,  
YENİLİKÇİ VE ÇEVRECİ BİR  
ANLAYIŞLA ÇADAŞ VE  
DEMOKRATİK YÖNETİM  
İLKELERİ ÇERÇEVESİNDE  
ÖNCÜ VE ÖNDER BİR  
BELEDİYE OLMAK.

## YETKİ VE SORUMLULUKLAR

Madde 4- Nüfusu 5.000 ve üzerinde olan yerleşim birimlerinde belediye kurulabilir. İl ve ilçe merkezlerinde belediye kurulması zorunludur.

İçme ve kullanma suyu havzaları ile sit ve diğer koruma alanlarında ve meskûn sahası kurulu bir belediyenin sınırlarına 5.000 metreden daha yakın olan yerleşim yerlerinde belediye kurulamaz.

Köylerin veya muhtelif köy kısımlarının birleşerek belediye kurabilmeleri için meskûn sahasının, merkez kabul edilecek yerleşim yerinin meskûn sahasına azami 5.000 metre mesafede bulunması ve nüfusları toplamının 5.000 ve üzerinde olması gerekir.

Bir veya birden fazla köyün köy ihtiyar meclisinin kararı veya seçmenlerinin en az yarısından bir fazlasının mahallin en büyük mülkî idare amirine yazılı başvurusu ya da valinin kendiliğinden buna gerek görmesi durumunda, valinin bildirimi üzerine, mahallî seçim kurulları, onbeş gün içinde köyde veya köy kısımlarında kayıtlı seçmenlerin oylarını alır ve sonucu bir tutanakla valiliğe bildirir.

İşlem dosyası valinin görüşüyle birlikte İçişleri Bakanlığına gönderilir. Danıştayın görüşü alınarak müşterek kararname ile o yerde belediye kurulur.

Yeni iskân nedeniyle oluşturulan ve nüfusu 5.000 ve üzerinde olan herhangi bir yerleşim yerinde, İçişleri Bakanlığının önerisi üzerine müşterek karnameyle belediye kurulabilir.

Sınırların tespiti

Madde 5- Yeni kurulan bir belediyenin sınırları, kuruluşu izleyen altı ay içinde aşağıdaki şekilde tespit edilir:

a) Eskiden beri o yerleşim yerine ait sayılan tarla, bağ, bahçe, çayır, mera, otlak, yaylak, zeytinlik, palamutluk, fundalık gibi yerler ile kumsal ve plajlar belediye sınırı içine alınır.

b) Belediye sınırlarını dere, tepe, yol gibi belirli ve sabit noktalardan geçirmek esastır. Bunun mümkün olmaması durumunda, sınır düz olarak çizilir ve işaretlerle belirtilir.

c) Belediyenin sınırları içinde kalan ve eskiden beri komşu belde veya köy halkı tarafından yararlanılan yayla, çayır, mera, koru, kaynak ve mesirelik gibi yerlerden geleneksel yararlanma hakları devam eder. Bu haklar için sınır kâğıdına şerh konulur.

d) Çizilen sınırların geçtiği yerlerin bilinen adları sınır kâğıdına yazılır. Ayrıca yetkili fen elemanı tarafından düzenlenen kroki sınır tespit tutanağına eklenir.

Sınırların kesinleşmesi

Madde 6- Belediye sınırları, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile kesinleşir.

Kesinleşen sınırlar, valilikçe yerinde uygulanmak suretiyle taraflara gösterilir ve durum bir tutanakla belirlenir. Kesinleşen sınır kararları ile dayanağı olan belgelerin birer örneği; belediyesine, mahallî tapu dairesine, il özel idaresine ve o yerin mülkî idare amirine gönderilir.

Kesinleşen sınırlar zorunlu nedenler olmadıkça beş yıl süre ile değiştirilemez.

Sınır uyuşmazlıklarının çözümü

Madde 7- Bir il dâhilindeki beldeler veya köyler arasında sınır uyuşmazlığı çıkması hâlinde ilgili belediye meclisi ve köy ihtiyar meclisi ile kaymakamın görüşleri otuz gün süre verilerek istenir. Vali, bu görüşleri değerlendirerek sınır uyuşmazlığını karara bağlar. Büyükşehir belediyesi sınırları içinde kalan ilçe ve ilk kademe belediyelerinin sınır değişikliklerinde büyükşehir belediye meclisinin de görüşü alınır.

İl ve ilçe sınırlarının değiştirilmesini gerektirecek sınır uyuşmazlıklarında 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu hükümleri uygulanır.

Birleşme ve katılma

Madde 8- Belde, köy veya bunların bazı kısımlarının bir başka beldeye katılabilmesi için bu yerlerin meskûn sahasının katılacak beldenin meskûn sahasına uzaklığı 5.000 metreden fazla olamaz.

Bir belde veya köyün veya bunların bazı kısımlarının meskûn sahasının, komşu bir beldenin meskûn sahası ile birleşmesi veya bu sahalarda oturan seçmenlerin yarısından bir fazlasının komşu beldeye katılmak için başvurması hâlinde, katılacak belde sakinlerinin oylarına başvurulmaksızın, katılmak isteyen köy veya belde veya bunların kısımlarında başvuruya ilişkin oylama yapılır. Oylama sonucunun olumlu olması hâlinde başvuruya ait evrak, valilik tarafından katılacak belediyeye gönderilir. Belediye meclisi evrakin gelişinden itibaren otuz gün içinde başvuru hakkındaki kararını verir. Belediye meclisinin uygun görmesi hâlinde katılım gerçekleşir. Büyükşehirlerde birleşme ve katılma işlemleri, katılacak ilçe veya ilk kademe belediye meclisinin görüşü üzerine, büyükşehir belediye meclisinde karara bağlanır. Katılma sonrası oluşacak yeni sınır hakkında, 6 ncı maddeye göre işlem yapılır ve sonuç İçişleri Bakanlığına bildirilir.

Bir beldenin bazı kısımlarının komşu bir beldeye katılmasında veya yeni bir belde ya da köy kurulmasında, beldenin nüfusunun 5.000'den aşağı düşmemesi gerekir.

Büyükşehir belediyesi bulunan yerlerde ayrılma yoluyla yeni bir belde kurulması için belde nüfusunun 100.000'den aşağı düşmemesi ve yeni kurulacak beldenin nüfusunun 20.000'den az olmaması şarttır. (1)

Bu madde uyarınca gerçekleşen katılmalarda, katılınan belde ile bazı kısımları veya tümü katılan köy veya belde arasında; taşınır ve taşınmaz mal, hak, alacak ve borçların devri ve paylaşımı, aralarında düzenlenecek protokolle belirlenir.

Birleşme ve katılma işlemlerinde bu maddede düzenlenmeyen hususlarda 4 üncü madde hükmüne göre işlem yapılır.

Mahalle ve yönetimi

Madde 9- Mahalle, muhtar ve ihtiyar heyeti tarafından yönetilir. Belediye sınırları içinde mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, bölünmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesi, belediye meclisinin kararı ve kaymakamın görüşü üzerine valinin onayı ile olur.

Muhtar, mahalle sakinlerinin gönüllü katılımıyla ortak ihtiyaçları belirlemek, mahallenin yaşam kalitesini geliştirmek, belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarıyla ilişkilerini yürütmek, mahalle ile ilgili konularda görüş bildirmek, diğer kurumlarla iş birliği yapmak ve kanunlarla verilen diğer görevleri yapmakla yükümlüdür. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/15 md.) Belediye sınırları içinde nüfusu 500'ün altında mahalle kurulamaz. Belediye, mahallenin ve muhtarlığın ihtiyaçlarının karşılanması ve sorunlarının çözümü için bütçe imkânları ölçüsünde gerekli aynı yardım ve desteği sağlar; kararlarında mahallelinin ortak isteklerini göz önünde bulundurur ve hizmetlerin mahallenin ihtiyaçlarına uygun biçimde yürütülmesini sağlamaya çalışır. Belde adının değiştirilmesi

Madde 10- Bir beldenin adı, belediye meclisi üye tam sayısının en az dörtte üç çoğunluğunun kararı ve valinin görüşü üzerine İçişleri Bakanlığının onayı ile değiştirilir. Bu karar Resmî Gazetede yayımlanır. Beldenin adının değişmesi ile belediyenin adı da değişmiş sayılır.

Tüzel kişiliğin sona erdirilmesi

Madde 11- Meskûn sahası, bağlı olduğu il veya ilçe belediyesi ile nüfusu 50.000 ve üzerinde olan bir belediyenin sınırına, 5.000 metreden daha yakın duruma gelen belediye ve köylerin tüzel kişiliği; genel imar düzeni veya temel alt yapı hizmetlerinin gerekli kılması durumunda, Danıştayın görüşü alınarak, İçişleri Bakanlığının teklifi üzerine müşterek kararname ile kaldırılarak bu belediyeye katılır. Tüzel kişiliği kaldırılan belediyenin mahalleleri, katıldıkları belediyenin mahalleleri hâline gelir. Tüzel kişiliği kaldırılan belediye ile köylerin taşınır ve taşınmaz mal, hak, alacak ve borçları katıldıkları belediyeye intikal eder.

Nüfusu 2.000'in altına düşen belediyeler, Danıştayın görüşü alınarak, İçişleri Bakanlığının önerisi üzerine müşterek kararname ile köye dönüştürülür. Tüzel kişiliği kaldırılan belediyenin tasfiyesi il özel idaresi tarafından yapılır. Bu belediyenin taşınır ve taşınmaz malları ile hak, alacak ve borçları ilgili köy tüzel kişiliğine intikal eder. İntikal eden borçların karşılanamayan kısımları il özel idaresi tarafından üstlenilir ve vali tarafından İller Bankasına bildirilir. İller Bankası bu miktarı, takip eden ayın genel bütçe vergi gelirleri tahsilat toplamının belediyelere ayrılan kısmından keserek ilgili il özel idaresi hesabına aktarır.

(Ek fıkra: 6/3/2008-5747/3 md.) Tüzel kişiliği kaldırılan belediyelerin bulunduğu yerleşim birimlerinde, hizmetlerin aksamadan yürütülmesi amacıyla, ilgili belediye veya büyükşehir belediyesi ve köye dönüşen yerlerde il özel idaresi veya köylere hizmet götürme birlikleri tarafından içme suyu, kanalizasyon, temizlik, çöp toplama, ulaşım, itfaiye ve diğer hizmetlerin yürütülmesi için gerekli tedbirler alınır ve ihtiyaç durumuna göre bu hizmetleri yürütmek üzere hizmet birimleri kurulabilir.

Büyükşehir belediye sınırları içinde açılacak hizmet birimlerini yönetmek üzere, büyükşehir belediye meclis üyeleri veya diğer belediye personeli arasından görevlendirme yapılabilir. Mahalli hizmetlerin aksamadan yürütülmesi için vali veya kaymakamlar ilgili kuruluşlar arasında koordinasyonu sağlar ve gerekli tedbirleri alır.

Kararlarının uygulanması ve nüfus

Madde 12- 4, 6, 7, 8 ve 9 uncu maddelerde belirtilen kararlar kesinleşme tarihini takip eden yılın ocak ayının birinci gününden itibaren yürürlüğe girer. 4 üncü maddeye göre belediye kurulan yerlerde 2972 sayılı Mahallî İdareler ile Mahalle Muhtarlıkları ve İhtiyar Heyetleri Seçimi Hakkında Kanunun 29 uncu maddesine göre seçim yapılır.

8 inci maddede geçen birleşme ve katımlara, 9 uncu maddede geçen mahalle kaldırılmasına, 11 inci maddede geçen belediye ve köy tüzel kişiliğinin kaldırılmasına veya bir beldenin köye dönüştürülmesine dair kararlar ilk mahallî idareler seçimlerinde uygulanır ve seçimler bu yerlerin yeni durumlarına göre yapılır.

(Ek fıkra: 6/3/2007-5594/2 md.) Birleşme, katılma veya tüzel kişiliğin kaldırılması sonucu tüzel kişiliği ilk mahallî idare seçimlerine kadar devam edecek olan belediye ve köylerde, birleşme ve katılma işleminin gerçekleşmesi veya müşterek kararnamenin yayımlandığı tarihten itibaren yeni nazım ve uygulama planı yapılmaz; mevcut planlarda yapılması gereken zorunlu değişiklik ve her türlü imar uygulaması katılınacak belediyenin uygun görüşü alınarak yapılır. Uygun görüş verilmeyen plan değişiklikleri yapılamaz.

(Ek fıkra: 6/3/2007-5594/2 md.) Tüzel kişiliği sona erecek belediye ve köylerin taşınmazlarının satılması ile vadesi tüzel kişiliğın sona ereceği tarihi aşan borçlanma yapılması İçişleri Bakanlığının onayına tabidir.

(Ek fıkra: 6/3/2007-5594/2 md.) Belediye ihbar ve kıdem tazminatlarının ödenmesi konusunda, 68 inci maddenin (d) bendinde öngörülen sınırlamaya bağlı olmaksızın İçişleri Bakanlığının onayı ile borçlanma yapılabilir. Bu amaçla yapılan borçlanmalar ihbar ve kıdem tazminatı dışında hiçbir gider için kullanılamaz.

Bu Kanunda öngörülen nüfus büyüklüğü için Devlet İstatistik Enstitüsü Başkanlığınca bildirilen nüfus esas alınır.

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/16 md.) Mevzuatla orman köyleri ve orman köylüsüne tanınan hak, sorumluluk ve imtiyazlar orman köyü iken mahalleye dönüşen yerler için devam eder. (Ek cümle: 20/2/2014-6525/28 md.) Bu hüküm, belde iken sakinleri orman köylüsüne tanınan hak, sorumluluk ve imtiyazlardan yararlanan mahalleye dönüştürülen beldeler için de geçerlidir. Bir belediyeye katılarak mahalleye dönüşen köy, köy bağılı ve belediyelerce kullanılan mera, yaylak, kışlak gibi yerlerden bu mahalle sakinleri ve varsa diğer hak sahipleri 25/2/1998 tarihli ve 4342 sayılı Mera Kanunu hükümleri çerçevesinde yararlanmaya devam eder.

Hemşehri hukuku

Madde 13- Herkes ikamet ettiği beldenin hemşehrisidir.

Hemşehrilerin, belediye karar ve hizmetlerine katılma, belediye faaliyetleri hakkında bilgilendirme ve belediye idaresinin yardımlarından yararlanma hakları vardır. Yardımların insan onurunu zedelemeyecek koşullarda sunulması zorunludur. Belediye, hemşehriler arasında sosyal ve kültürel ilişkilerin geliştirilmesi ve kültürel değerlerin korunması konusunda gerekli çalışmaları yapar. Bu çalışmalarda üniversitelerin, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, sivil toplum kuruluşları ve uzman kişilerin katılımını sağlayacak önlemler alınır. Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişkisi olan her şahıs, belediyenin kanunlara dayanan kararlarına, emirlerine ve duyurularına uymakla ve belediye vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarını ödemekle yükümlüdür.

Belediyenin Görev, Yetki ve Sorumlulukları

Belediyenin görev ve sorumlulukları

Madde 14- Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla; a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanunun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapım, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.); sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. (Mülga son cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) (...) (Ek cümleler: 12/11/2012-6360/17 md.) Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyeler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açmak zorundadır. Diğer belediyeler de mali durumları ve hizmet önceliklerini değerlendirerek kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler. (1)

b) (...) (2) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir. (3)

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/17 md.; Değişik: 12/7/2013-6495/100 md.) Belediyelerin birinci fıkrasının (b) bendi uyarınca, sporu teşvik etmek amacıyla yapacakları nakdi yardım, bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın; büyükşehir belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez.

(İptal fıkra: Anayasa Mahkemesi'nin 24/1/2007 tarihli ve E. 2005/95, K. 2007/5 sayılı Kararı ile. )

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda engelli, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır. (4)

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

(1) 10/9/2014 tarihli ve 6552 sayılı Kanununun 120 nci maddesiyle, bu bentte yer alan , "gençlik ve spor" ibaresinden sonra gelmek üzere, "orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları (Bu Kanununun 75 inci maddesinin son fıkrası, belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler tarafından, orta ve yüksek öğrenim öğrenci yurtları ile Devlete ait her derecedeki okul binalarının yapımı, bakım ve onarımı ile tefrişinde uygulanmaz.)" ibaresi eklenmiştir.

(2) Bu maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan "Okul öncesi eğitim kurumları açabilir;..." ifadesi Anayasa Mahkemesi'nin 24/1/2007 tarihli ve E. 2005/95, K. 2007/5 sayılı Kararı ile iptal edilmiştir.

(3) 12/11/2012 tarihli ve 6360 sayılı Kanununun 17 nci maddesiyle bu bendin birinci cümlesinde yer alan "sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir;" ibaresinden sonra gelmek üzere "mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir;" ibaresi eklenmiştir.

(4) 25/4/2013 tarihli ve 6462 sayılı Kanununun 1 inci maddesiyle, bu fıkrada yer alan "özürlü" ibaresi "engelli" şeklinde değiştirilmiştir. Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır. (Ek fıkra: 1/7/2006-5538/29 md.) Sivil hava ulaşımına açık havaalanları ile bu havaalanları bünyesinde yer alan tüm tesisler bu Kanunun kapsamı dışındadır.

Belediyenin yetkileri ve imtiyazları

Madde 15- Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.

b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.

c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.

d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.

e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.

f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliği oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettirmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek.

r) (Ek: 12/11/2012-6360/18 md.) Belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili diğer mevzuata göre kuruluş izni verilen alanda tesis edilecek elektronik haberleşme istasyonlarına kent ve yapı estetiği ile elektronik haberleşme hizmetinin gerekleri dikkate alınarak ücret karşılığında yer seçim belgesi vermek,

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/18 md.) (r) bendine göre verilecek yer seçim belgesi karşılığında alınacak ücret Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca belirlenir. Ücreti yatırılmasına rağmen yirmi gün içerisinde verilmeyen yer seçim belgesi verilmiş sayılır. Büyükşehir sınırları içerisinde yer seçim belgesi vermeye ve ücretini almaya büyükşehir belediyeleri yetkilidir.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceği gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

## İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 1-Fiziksel Yapı

Nüfusumuz **2020** yılı resmi rakamları **6785** kişi olup, bir adet mahallemiz mevcuttur. Beldemiz 16.000 hektar yüzölçümüne sahiptir. İzmit Körfezinin güneyinde yer almaktadır.

## HİZMET BİNAMIZ VE GAYRİMENKULLER

Tablo 1

Ana Hizmet Binaımız	Adres	Telefon
Kaytazdere Belediyesi Hizmet Binası	Belediye Cd No:4 Kaytazdere/Yalova	0(226)4628333

Tablo2

Ek Hizmet Binaları	Adres	Telefon
Kaytazdere Belediyesi Fen İşleri Kademe	Sabri Hoca Sokak No:4 Kaytazdere Yalova	0(226)4628333
Kaytazdere Belediyesi Kültür Merkezi	Sabri Hoca Sokak No:6 Kaytazdere Yalova	0(226)4628333
Kaytazdere Belediyesi Spor ve El Sanatları Binası	Yavuz selim Cad No:8-Kaytazdere Yalova	0(226)4628333

Tablo3 Taşıtlarımız

### TAŞIT LİSTESİ

S.NO	TAŞIT CİNSİ	ADET
1	FORD COURİER (ZABITA ARACI)	1
2	FORD RANGER	1
3	KAMYON	2
4	BMC PKAP	1
5	TRAKTÖR	2
6	FORD TRANSİT(CENAZE HİZMETLERİ)	1
7	MOTORSİKLET	2
8	RENAULT MASTER (14+1)	1
9	OTOBÜS	1
10	KAZICI YÜKLEYİCİ (İŞ MAKİNESİ)	2
11	BMC (VİDANJÖR)	1
12	BMC (KUKA)	1
13	KİRALIK ARAÇ (1 Binek Makam, 1 Binek, 1 Çöp Kamyonu)	3
14	SİLİNDİR	1
15	FARGO KAMYON (BÜTÜM TAŞIMA TANKI)	1
16	RENAULT MEGAN (BİNEK ARAÇ)	1
17	ISUZU KAMYON	1
	TOPLAM	23

## 2-Örgüt Yapısı

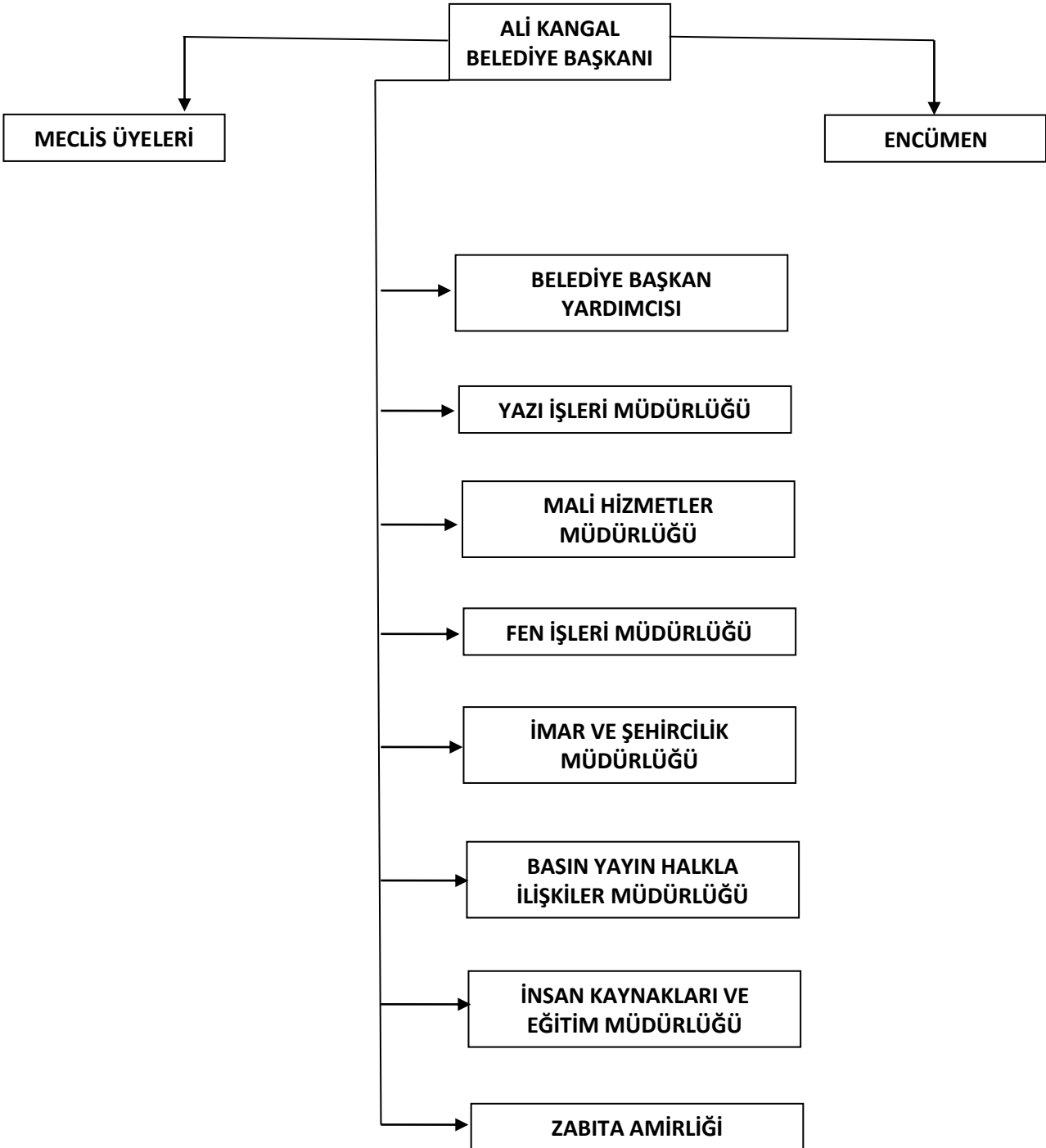
### 2.1.Belediyenin organları

**2.1.1.Belediye Meclisi** ; Belediyenin en büyük karar organıdır. Belediye Başkanı dahil 10 üyeden oluşur.

**2.1.1.1.Meclis İhtisas Komisyonları;** İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ve Trafik Komisyonu 5'er kişiden oluşmaktadır. Bu komisyonlara üyeler siyasi partilerin meclisteki temsil oranına göre seçilmektedir.

**2.1.2.Belediye Encümeni** ; Belediyenin hem karar hem de yürütme organıdır. Belediye Başkanı, Belediye Meclisince seçilen iki daimi üye ve kanunda belirtilen iki daire amiri olmak üzere 5 üyeden oluşmaktadır.

**2.1.3.Belediye Başkanı** ; Belediye idaresinin yürütme organı, temsilcisi ve bağlı üyelerinin amiridir.





### 3-Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

Belediyemiz tüm birimlerinde bilgisayar ve fiber internet bağlantısı mevcuttur. Sosyal Güvenlik Kurumu personel aylık hizmet bilgileri, e-bildirge, emekli sandığı personel işlemleri, bilgi edinme, Cimer, yerel bilgi vb. işlemler internet ortamında yürütülmektedir.

Beldemizin imar planları NET-CAT programı ile bilgisayar ortamında hizmetlerini sürdürmekte, imar durumu belgeleri bu program ile sayısal ortamda hazırlanmaktadır. Adres Kayıt Sisteminde metinsel nitelikte tutulan adres bilgilerinin coğrafi koordinatlarla birleştirilmesi ve oluşturulan altyapının diğer sistemlere entegre edilebilmesi amacıyla ülke genelinde başlatılan "Mekânsal Adres Kayıt Sistemi"ne geçilerek Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgeleri hazırlanmakta olup, teknoloji çağının gerektirdiği şekilde hizmetlerimiz devam etmektedir.

#### Sistem Donanımları

Sıra No	Cihaz Adı	Adet
1	32 Kanal Ip Kamera Sistemi(Hizmet Binası)	17
2	8 Kanal Ip Kamera Sistemi (Hizmet binası)	8
3	8 Kanal Ip Kamera Sistemi (Garaj)	8
4	8 Kanal Ip Kamera Sistemi (Çamlık alan)	8

#### Kullanıcı Donanımları

Sıra No	Cihaz Adı	Adet
1	PC Bilgisayar	12
2	Monitör	12
3	Laptop (Diz Üstü Bilgisayar)	7
4	Tarayıcı	1
5	Yazıcı Lazer	6
6	Televizyon	4
7	Yazıcı Şerit	1
8	Hepsi Bir arada Bilgisayar	1
9	Telsiz	4
10	A 4 fotokopi yazıcı	1

#### Kullanılan Yazılımlar

Sıra No	Cihaz Adı	Adet
1	Net-Cat	1
2	KPS	1
3	E- Belediye	1
4	Belsis	1

#### 4-İnsan Kaynakları

Belediyemiz, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi ve buna istinaden 22.02 2007 tarihinde 26442 Sayılı Resmi Gazetede yürürlüğe girmiş olan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro çalışmalarımız yapılmış ve kadrolarımız oluşturulmuştur. Belediyemizde 54 adet memur kadrosu ve 27 adet işçi kadrosu bulunmaktadır. Memur kadrolarımızın 16'sı doludur. **Kadroları boş tutulmak kaydıyla 2 adet sözleşmeli personel çalışmaktadır.** İşçi kadrolarının 8 adeti doludur. 54 adet olan memur kadromuzdaki 4 İtfaiye Eri personeli Tavşanlı-Subaşı-Kaytazdere İtfaiye Birliğinde görevlendirilmiştir. İnsan Kaynaklarına ilişkin bütün görevler Yazı İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.

#### KADROYA GÖRE PERSONEL DURUMU

KADRO	PERSONEL SAYISI
MEMUR	16
İŞÇİ	8
SÖZLEŞMELİ	2
KHK PERSONELİ	30
TOPLAM	56

#### CİNSİYETE GÖRE PERSONEL DAĞILIMI

CİNSİYET	MEMUR	SÖZLEŞMELİ	İŞÇİ	TAŞERON	TOPLAM
ERKEK	12	1	7	27	47
KADIN	4	1	1	3	9
TOPLAM	16	2	8	30	56

#### KADRO DOLULUK DURUMU

KADRO	MEMUR	SÖZLEŞMELİ	İŞÇİ	TOPLAM
DOLU	16	2	8	27
BOŞ	38		19	57
TOPLAM	54		27	84

## 5- Sunulan Hizmetler

Belediyemizin misyon ve vizyonuna uygun olarak sunulan hizmetlerimiz aşağıda belirtilmektedir;

### Kurumsal Dönüşüm Hizmetleri

- Projelendirme ve Proje Uygulama
- İnsan Kaynakları Yönetimi
- Bilişim Hizmetleri Yönetimi
- Mali Hizmetler Yönetimi
- Destek Hizmetleri Yönetimi
- Kurum İçi / Dışı İlişkiler Yönetimi
- Tanıtım ve Halkla İlişkileri
- Doküman ve Arşiv Yönetimi Kurumsal Hizmetleri

### Kentsel Dönüşüm Hizmetleri

- Harita ve Planlama Çalışmaları
- Kentsel Donatı Çalışmaları
- İmar Faaliyetleri
- Coğrafi Bilgi Sistemi (CBS) Faaliyetleri
- Yeşil Alan Yönetimi
- Çevre Koruma
- Atık Yönetimi
- Eğitim ve Bilinçlendirme

### Toplumsal Dönüşüm hizmetleri

- Yaşlılara Yönelik Hizmetler
- Çocuk ve Gençlere Yönelik Hizmetler
- Engellilere Yönelik Hizmetler
- Meslek Edindirmeye Yönelik Eğitim Hizmetleri
- Kadınlara Yönelik Sosyal Destek Hizmetleri
- Sosyal Yardım Hizmetleri
- Sosyal Tesis
- Spora Yönelik Faaliyetler
- Cenaze Hizmetleri
- Kadın ve Aile Sağlığı Hizmetleri
- Vektörlerle Mücadele/İlaçlama Hizmetleri
- Veteriner Halk Sağlığı Hizmetleri
- Gıda Güvenliği Hizmetleri
- Kültürel Etkinliklerin Gerçekleştirilmesi
- Ruhsatlandırma Hizmetleri
- Denetim Faaliyetleri
- Tüketici Haklarının Korunması

Hizmetleri sunulmaktadır.

## 6-Yönetim ve İç Kontrol Sistemi

Bilindiği üzere, 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun Beşinci Kısımında "İç Kontrol Sistemi" düzenlenmiştir. Bu kısımda, iç kontrol sistemine ilişkin olarak; iç kontrolün tanımı ve amacı, kontrolün yapısı ve işleyişi, ön mali kontrol, mali hizmetler birimi, muhasebe hizmeti ve muhasebe yetkilisinin yetki ve sorumlulukları, muhasebe yetkilisinin nitelikleri ve atanması, iç denetim, iç denetçinin görevleri, iç denetçilerin nitelikleri ve atanması, iç denetim koordinasyon kurulu, iç denetim koordinasyon kurulunun görevleri hususlarına yer verilmiştir. 5018 sayılı Kanunun 55 inci maddesinde iç kontrol, idarenin amaçlarına, belirlenmiş politikalara ve mevzuata uygun olarak faaliyetlerin etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde yürütülmesini, varlık ve kaynakların korunmasını, muhasebe kayıtlarının doğru ve tam olarak tutulmasını, mali bilgi ve yönetim bilgisini zamanında ve güvenilir olarak üretilmesini sağlamak üzere idare tarafından oluşturulan organizasyon, yöntem ve süreçle iç denetim kapsayan mali ve diğer kontroller bütünü olarak tanımlanmıştır.

Kurumumuz küçük ölçekli bir belediye olduğundan ve norm kadro standartlarına göre Mali Hizmetler Müdürlüğü olarak bir birim öngörülmüş, buna göre kurumumuzda İç Kontrol Mali Hizmetler Müdürü ve Belediye Başkanı tarafından yürütülmektedir.

Kaytazdere Belediyesi yönetici ve çalışanları etik değerlere riayet etmekte; faaliyetlerini dürüstlük, saydamlık ve hesap verebilirlik çerçevesinde yürütmektedir. Faaliyet raporlarında yer alan iç güvence kontrol beyanı ile tüm bilgi ve belgelerin doğruluğu güvence altına alınmaktadır.

## II- AMAÇ ve HEDEFLER

### A-İdarenin Amaç ve Hedefleri

- 1-Belde sakinlerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını öncelik sırasına göre temin etmek ve Beldenin gelişiminde düzenli kentleşmeyi sağlayacak alt yapı ve üst yapı uygulamalarının tamamlanması için düzenli, kesintisiz ve sürekli bir çalışma içinde bulunmak.
- 2-İnsan Kaynaklarına yatırım ve geliştirme.
- 3-Hizmet yönetimi ve vatandaş memnuniyeti.
- 4-Belediyecilik hizmetlerinin ve yönetim amaçlı bilgi sisteminin elektronik ortama taşınması.
- 5-Kentte ekonomik canlılığı arttıracak çalışma koşullarının iyileştirilmesi, istihdamın ve refah düzeyinin arttırılmasına yönelik faaliyetler desteklenecek ve/veya gerçekleştirilecektir.

### B-Temel Politikalar ve Öncelikler

- 1-Belde halkının temel nitelikteki ihtiyaçlarına cevap verebilmek.
- 2-İmarına uygun düzenli yapılaşmayı sağlamak, çevre temizliği ve düzeninin korunmasıdır.
- 3- Gelecek ve performans odaklı bir yönetim yapısı ve kültürü oluşturmak.

### C- Diğer Hususlar

- 1-Belde alt yapı uygulamaları yol, su ve kanalizasyon hizmetlerini yapmak

## III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

### A-Mali Bilgiler

#### 1-Bütçe Uygulama Sonuçları

1.1. 2020 yılı bütçesinde gelirlerimiz **13.758.000,00 TL** , giderlerimiz **13.758.000,00 TL** tahmin edilmiştir. Gerçekleşen bütçe gelirleri tahakkuku **8.761.998,49 TL** olup, **6.333.228,94 TL** net gelirimiz gerçekleşmiştir.

1.2.2020 yılı bütçe gider tahakkukumuz **10.372.564,80 TL** olmuştur. İmha edilen ödenek ise **3.385.435,20 TL** dir.

#### 1.3-Bütçeden yardım alan dernek, vakıf, birlik sandık ve benzeri teşekküller

- Kaytazdere Belediye Spor Kulübü Derneğine spor malzemesi yardımında bulunulmuştur.
- Kaytazdere Sokak Hayvanlarını Koruma Derneğine yardımda bulunulmuştur.
- Kaytazdere Belediyesi Musiki Korosunun çalışmaları ve konserleri için yardımda bulunulmuştur.

1.4.Belediye personelinin öncelikle maaşları gecikmesiz ve zamanında ödenmiştir.

## 2-Temel Mali Tablolara İlişkin Açıklamalar

### 2.1. Gelirlerimiz

Vergi gelirlerimiz (01)	2.160.316,18 TL
Teşebbüs ve mülkiyet gelirlerimiz(03)	1.619.335,22 TL
Alınan ve bağış yardımlar ile özel gelirler(04)	30.412,28 TL
Diğer gelirler (05)	2.523.165,26 TL
Sermaye Gelirleri(06)	--- TL
<b>Toplam</b>	<b>6.333.228,94 TL</b>

### 2.2. Giderlerimiz

Personel giderleri (01)	2.344.802,83 TL
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri(02)	351.198,03 TL
Mal ve Hizmet alım giderleri (03)	6.137.294,64 TL
Faiz giderleri (04)	--- TL
Cari Transferler(05)	1.453.070,53TL
Sermaye Giderleri(06)	86.198,77 TL
<b>Toplam</b>	<b>10.372.564,80 TL</b>

## 3-Mali Denetim Sonuçları

Belediyemizin mali verileri KBS (Kamu Hesapları Bilgi Sistemi) ile Maliye Bakanlığı veri sistemine girişi aylık yapılmaktadır. Veri girişleri Defterdarlık tarafından izlenip kontrolleri yapılmaktadır ve Maliye Bakanlığınca izlenmektedir. Kesin Hesaplarımız Sayıştay Başkanlığına gönderilmektedir. Denetimler Kesin Hesaplar üzerinden yapılmaktadır.

### 4-Diğer Hususlar

#### Borçlarımız:

Borç tutarları İller Bankasının Yerel Yönetimler Veri Bankasından çıkarılmıştır.

İller Bankasına kanal yatırım harcamaları borçlarımız ve 5393 sayılı Belediye Kanununun geçici 5.nci maddesi 2005/8928 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında yer alan esaslar çerçevesinde Hazine Müsteşarlığı Belediye Uzlaşma Komisyonunun Kararı doğrultusunda her ay İller Bankası belediye paylarından kesilmek üzere yapılandırılan Belediye borçlarımız olmak üzere borçlarımızın dökümü aşağıya çıkarılmıştır.

Kesinti Adı : Kesilmesi Gereken Toplam Miktar:

217962-1.Grupta Yapılandırılan Krediler	118.021,95 TL
Doğu Marmara Kalkınma Ajansı	237.362,65 TL
Taşınmaz Kültür Varlıkları Katkı Payı	312.131,20 TL
Emekli Sandığı	137.397,60 TL
Türkiye Belediyeler Birliği	6.665,56 TL
Altınova Malmüdürlüğü	79.526,00 TL
<b>TOPLAM</b>	<b>891.434,93 TL</b>

## **B-Performans Bilgileri**

### **Faaliyet ve Proje Bilgileri**

#### **1.1. İmar İşleri:**

**1.1.1.** 01 Ocak – 31 Aralık 2020 tarihleri arasında 43 adet imar durumu belgesi düzenlenmiştir.

**1.1.2.** 01 Ocak – 31 Aralık 2020 tarihleri arasında 30 adet yapı ruhsatı ve 1 adet yıkım ruhsatı belgesi düzenlenmiştir.

**1.1.3.** 01 Ocak – 31 Aralık 2020 tarihleri arasında 16 adet yapı kullanma izin belgesi düzenlenmiştir.

**1.1.4.** 01 Ocak – 31 Aralık 2020 tarihleri arasında 9 adet ifraz-tevhid- yola parka terk işlemleri yapılmıştır.

#### **1.2. İnşaat İşleri**

##### **1.2.1 Parke yol yapım ve onarım işi**

**1.2.1.1** İstanbul Caddesi 2793 m<sup>2</sup> , Acıbadem Sokak 456m<sup>2</sup> , Zübeyde Hanım Caddesi 1311 m<sup>2</sup> , Saraycık Caddesi 14238 m<sup>2</sup> , Devlet Karayolu Caddesi Yanyol 1590 m<sup>2</sup> Dumlupınar Caddesi 828 m<sup>2</sup> , Dedeoğlu Sokak 1888 m<sup>2</sup> , Abant Sokak 1580 m<sup>2</sup> , Mezarlık Caddesi 1032 m<sup>2</sup> , Mecit Karabulut Caddesi 520 m<sup>2</sup> ,Kavaklı Sokak 960 m<sup>2</sup> Bilgin Sokak 720 m<sup>2</sup> Karaca Sokak 1164 m<sup>2</sup> toplamda 29080 m<sup>2</sup> kilit parke taşı uygulaması yapılmıştır.

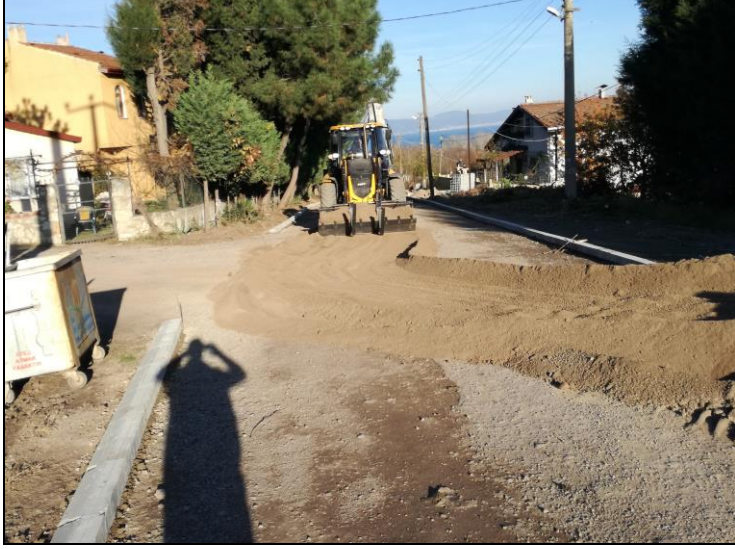
**1.2.1.2** Şen Sokak 440m<sup>2</sup> İstanbul Caddesi 80 m<sup>2</sup> Devlet Karayolu Caddesi Yanyol 150 m<sup>2</sup> Sağlık Caddesi 92 m<sup>2</sup> Mimoza Sokak 40m<sup>2</sup> Atatürk Caddesi 108 m<sup>2</sup> Namık Kemal Caddesi 56 m<sup>2</sup> Beldenin Muhtelif yerlerinde 1140 m<sup>2</sup> toplamda 2106 m<sup>2</sup> parke ve bordür tadilatı yapılmıştır.

## SARAYCIK CADDESİ

Saraycık caddesi yol düzenleme ve genişletme çalışmaları kapsamında yolcu güvenliği için taş duvar uygulaması yapılmıştır.



**SARAYCIK CADDESİ 28 EVLER VE CİVARI YOL YAPIM ÇALIŞMASI**





**İSTANBUL CADDESİ VE İSTANBUL CADDESİYLE KESİŞEN ZÜBEYDE HANIM VE ACIBADEM SOKAK**



## KARACA SOKAK



### **1.2.2 Stabilize yol yapım ve onarım işi**

**1.2.2.1** Kavuk Çınar Caddesi , Sinan Sokak , Zeytin Sokak , Kardelen Sokak , Sezai Tuğut Sokak ve muhtelif alanlarda toplamda 3150 metre yol açılmıştır.

**1.2.2.2** Kıbrıs Caddesi , Sinan Sokak , Kavuk Çınar Caddesi , Servi Sokak , Yeni Akın Caddesi , Tuzla Caddesi, Karadeniz Caddesi , Karamürselbey Eğitim Merkezi Lojmanlar , İzmit Caddesi , Konar Sokak, Turgut Özal Caddesi , Dere Caddesi , Cengiz Topel Caddesi ve Sezai Tuğut Sokak 'a greyder ile çalışma yapılarak stabilize malzeme serilmiştir.

## 1.2.3 İnşaat, Bakım Onarım ve Peyzaj İşleri

1.2.3.1 Mücavir alan sınırı içerisinde 16 Adet metruk yapı yıkıldı ve 2 adet yapının güvenlik önlemleri alındı.

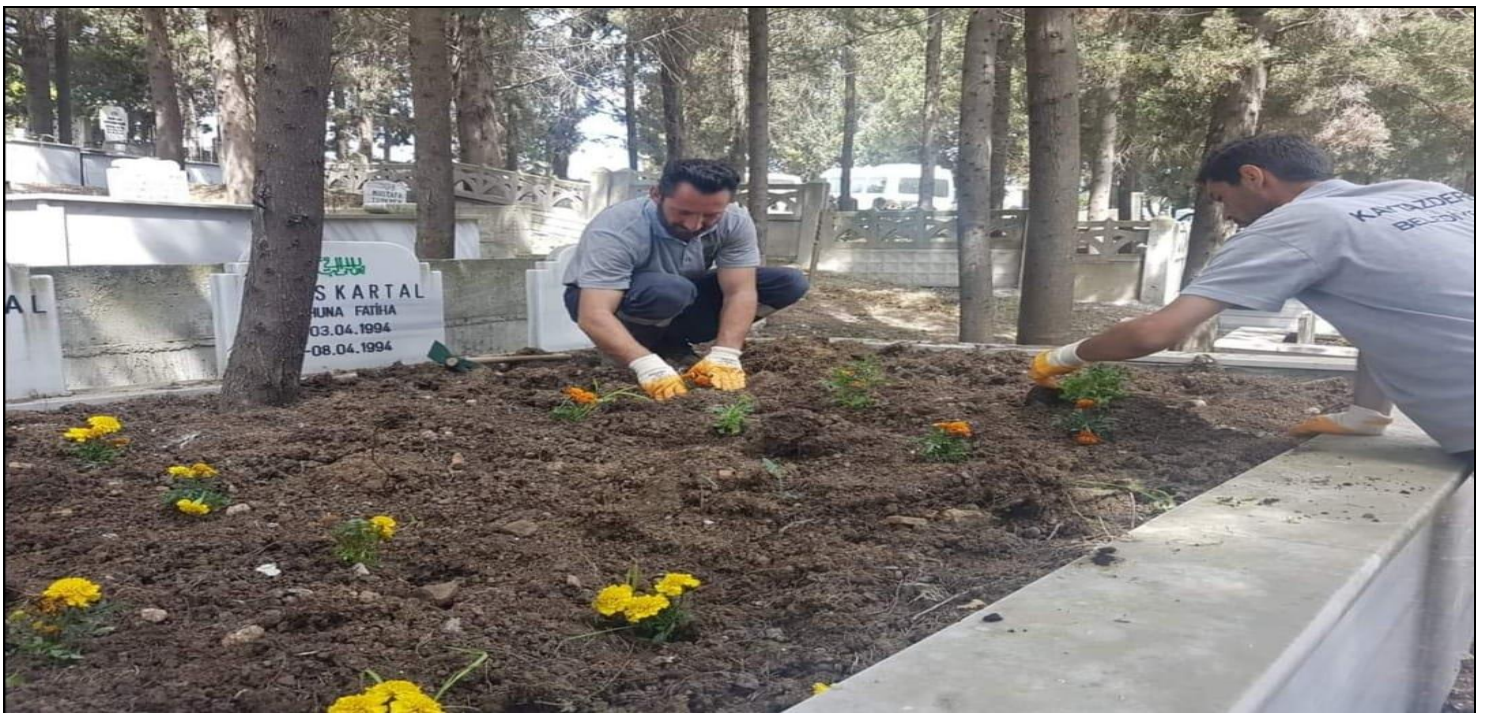


1.2.3.2 Mevcut içme suyu hattına 2400 metre daha eklenerek yeni yerleşim alanlarına ulaşıldı.

1.2.3.3 Mevcut kanalizasyon hattına 4500 metre daha eklenerek altyapı güçlendirildi.



1.2.3.4 Beldemiz mezarlık yolları ile birlikte sınır duvarları yapıldı. Yapılan işlemlerin ardından mezarlık içi çiçek ekimi ve bakım çalışmaları tamamlandı.



**1.2.3.5** amlık alanda bulunan restoran belediyemiz bünyesine alındıktan sonra belediyemiz personellerinin gayretli çalışmaları sayesinde restorasyon çalışmaları tamamlanmıştır.



**1.2.3.6** Beldemiz sınırları içerisinde çocuk oyun parklarının bakım ve tadilatları yapıldı. Dört ( 4 ) yeni çocuk oyun parkı yapılarak kullanıma sunuldu.



1.2.3.7 Beldemiz sınırları içerisinde hizmet edecek olan yeni taksi durağı kullanıma sunuldu.





**1.2.3.8** Belediyemiz hayvan rehabilitasyon merkezinde tadilat işleri bitirildi ve aktif olarak hizmet etmeye başlandı. Hayvan besleme noktalarının sayısı artırılarak her gün besleme yapıldı. İçinde bulunduğumuz kontrollü yaşam döneminde sokağa çıkma yasaklarında görevlendirilen personelimiz, belde içerisinde eş zamanlı olarak Handere mevkiinde de besleme faaliyetlerini sürdürdü.



**1.2.3.8** Kaytazdere Belediyesi sokak hayvanları rehabilitasyon merkezinde 2020 yılı içerisinde 87 köpek 47 kedi kısırlaştırılmıştır. Ayrıca satın alma sahiplen sloganıyla rehabilitasyon merkezimizden 2020 yılı içerisinde 3 köpek yeni yuvasına kavuşturuldu.



**1.2.3.09** Belediye personelimize çevre bilinçlendirme ve sıfır atık eğitimleri düzenlenmiştir. Mimar Özlem AKMAN SAKA tarafından yürütülen projede çalışmalarımız devam etmektedir.



Bitkisel Yağ Atık Toplama Projemiz kapsamında duyarlı vatandaşlarımız tarafından toplama merkezlerimize getirilen atık yağlar geri dönüşüm firmasına teslim edilmektedir.



Sifir atık çalışmalarımıza belde içerisinde çeşitli lokasyonlara yerleştirdiğimiz kullanılması mümkün olmayan kıyafet, ayakkabı çanta ve oyuncakların atılacağı giysi kumbaraları yerleştirildi.



1.2.3.10 2020 yılı içinde toplam 24 adet kanalizasyon bağlantısı yapılmıştır.

1.2.3.11 Ülkemizde 11 Mart 2020 tarihinde covit 19 virüsünün görülmesinin ardından beldemiz içerisinde tüm kamu kurum ve kuruluşların yanı sıra özel sektöre bağlı alanların dezenfeksiyon işlemleri aralıksız bir şekilde sürdürülmüştür.

**\*\*\*PANDEMİ SÜRESİNCE BELEDİYE BAŞKANIMIZ ALİ KANGAL TARAFINDAN GERÇEKLEŞTİRİLEN EV ZİYARETLERİNDE MASKE DAĞITIMI YAPILMIŞTIR.**



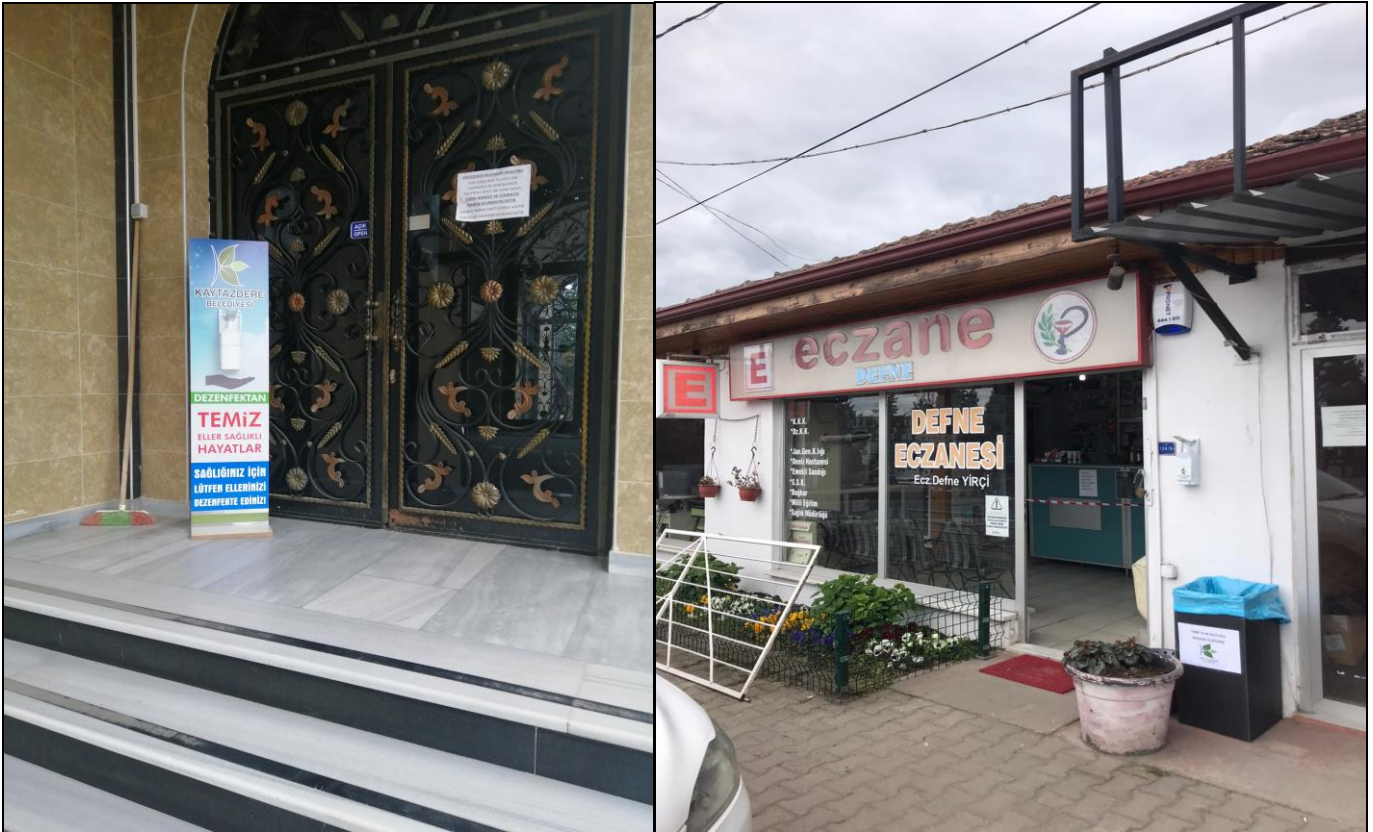
**\*\*\*İBADETHANELERİMİZ İÇİN ARALIKSIZ BİR ŞEKİLDE DEZENFEKTE ÇALIŞMALARI SÜRDÜRÜLMÜŞTÜR.**



**\*\*\*BELDEMİZ SINIRLARI İÇERİSİNDE BULUNAN ASKERİ BİRLİKLERİN TÜM ALANLARI VE KULLANMIŞ OLDUĞUKLARI ARAÇ GEREÇLERİDE DEZENFEKTE EDİLMİŞTİR.**



**\*\*\*VATANDAŞLARIMIZIN YOĞUN OLARAK KULLANDIKLARI ALANLARA DEZENFEKTAN NOKTALARI YERLEŞTİRDİK.**



**\*\*\*BELDEMİZDE BULUNAN TÖM FABRİKALARIN DEZENFEKTE İŐLEMLERİNİ HİÇBİR ÜCRET TALEP ETMEDEN DÜZENLİ PERYOTLARLA GERŐEKLEŐTİRDİK.**



**\*\*\*VATANDAŞLARIMIZIN YOĞUN OLARAK KULLANDIĞI MARKET ÖNLERİNİDE DÜZENLİ PERYOTLARLA DEZENFEKTE ETTİK.**



\*\*\*TÜM BİLBORD VE DURAKLARDA COVİT 19 BİLGİLENDİRME AFİŞLERİ ASTIK.



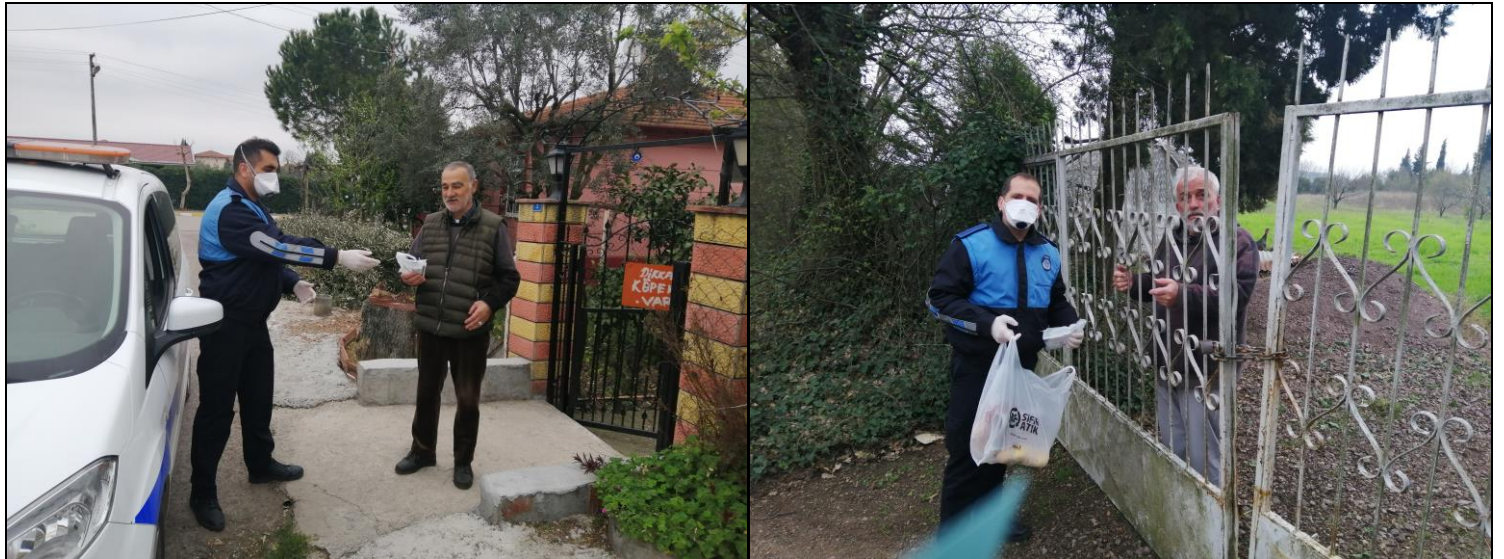
\*\*\*BENZİN İSTASYONLARI ARAÇ MUAYENE İSTASYONLARIDA DEZENFEKTE ÇALIŞMALARINA DAHİL EDİLDİ.



**\*\*\*KARANTİNA ALTINDA BULUNAN VATANDAŞLARIMIZIN KONUTLARINI DEZENFEKTE ETTİK.**



**\*\*\*PANDEMİ SÜRESİNCE SOKAĞA ÇIKMA KISITLAMASI BULUNAN 65 YAŞ VE ÜZERİ TÜM VATANDAŞLARIMIZIN İHTİYAÇLARINI KARŞILADIK.**



**\*\*\*PANDEMİ SÜRESİNCE GEÇİCİ YADA TAMAMEN İŞTEN ÇIKARILAN VATANDAŞLARIMIZ TESPİT EDİLEREK EVLERİNDE ZİYARET EDİLDİ VE İHTİYAÇLARINI KARŞILAMALARI İÇİN ALIŞVERİŞ ÇEKLERİ VERİLMİŞTİR.**

**FOTOĞRAF KULLANILMAYACAKTIR.**



**\*\*\* EĞİTİM ÖĞRETİMİN BAŞLAMASI İLE BİRLİKTE BELDEMİZ SINIRLARINDA BULUNAN TÜM İLKÖĞRETİM OKULLARI VE ANASINIFLARINDA EĞİTİM GÖREN ÖĞRENCİLERİMİZE BELEDİYE BAŞKANIMIZ ALİ KANGAL TARAFINDAN 30 GÜN SÜRELİ KULLANILABİLEN NANO MASKE VE EL DEZENFEKTANTLARI DAĞITILMIŞTIR.**



### 1.3.Planlama İşleri

1.3.1. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı çalışmaları ve hazırlıkları yapılarak plan notları hazırlandı.

### 1.4.Diğer İşler:

1.4.1. Belediye encümeni 2020 yılında 54 toplantı yapmış ve 70 adet karar almıştır.

1.4.2. Belediye meclisi 2020 yılında 9 adet toplantı yapmış ve 55 adet karar almıştır.

1.4.3.2020 yılında belediyemize 1931 adet yazı gelmiş ilgili birimlerce gereği yapılmıştır.

1.4.4.2020 yılında Belediyemizce 694 adet yazı gönderilmiştir.

1.4.5.Belediyemize 2020 yılında gelen dilekçelerin ilgili birimlerce gereği yapılmıştır.

1.4.6.2020 yılında 16 adet İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı verilmiştir.

1.4.7.2020 yılında 23 adet Hafta Tatili Çalışma Ruhsatı verilmiştir.

1.4.8. 2020 yılında 23 adet Evlenme Akdi yapılmıştır.

1.4.9.2020 yılı Yaz sezonunda (Haziran-Temmuz-Ağustos) Beldemize plaj için sahilimize gelen misafir araçlar için düzeni sağlamak açısından otopark hizmeti verilmiştir.

1.4.10.Belde çöplüğü kapatılmış ve kurucu üyesi olduğumuz YAKAB birliğimizin düzenli çöp depolama sahasına çöplerimiz nakledilmeye devam edilmiştir.

1.4.11.Toplum sağlığı, aşılama kampanyaları, hayvan sağlığı konularında ilgili kuruluşlara personel ve araç desteği sağlanmıştır.

1.4.12.Kaytazdere-Karamürsel arası yolcu taşımacılığı S.S. 27 Nolu Karamürsel-Handere Minibüsçüler Kooperatifine yaptırılmaya devam edilmiştir.

1.4.13. Kaytazdere-Yalova arasındaki yolcu taşımacılığı S.S.81 Nolu Altınova Otobüsçüler ve Minibüsçüler Kooperatifine kayıtlı araçlar tarafından yaptırılmaya devam edilmiştir.

1.4.14. Belediyemizin desteğiyle Beldemizde kurulan Kaytazdere Belediyesi Yelken Kulübü' nün yarışlara katılmalarında destek olmaya devam edilmiştir.

1.4.15. Yazın denize giren halkımızın faydalanması amacıyla Sahilde bulunan park alanına geçici olarak yapı işlet devret modeliyle yaptırılan 1 adet cafe, işletmecisi tarafından işletilmeye devam edilmektedir.

1.4.16. Belediyemize ait 1 adet dükkan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza giyim yardımı yapılması amacıyla 2015 yılında Sevgi Evi olarak oluşturulmuş olup, 2020 yılında da çok sayıda ihtiyacı olan vatandaşlara giyecek yardımında bulunulmuştur.

1.4.17. Belediyemiz minibüs ve otobüsü ile belde halkının ihtiyaçları (düğün, gezi, sosyal faaliyetler vb.) doğrultusunda hizmet verilmiştir.

1.4.18. Beldemizin tamamında akıllı su sayacı uygulanmasına geçilmiştir. 2020 yılında 50 abonenin sayacı değiştirilmiştir. Karamürselbey Eğitim Merkezi Komutanlığı içerisindeki lojmanlara su temini belediyemiz bünyesine alınmıştır. Burada bulunan lojmanlara 578 adet su aboneliği yapılarak akıllı su sayaçları takılmıştır. Su depolarında da otomasyon uygulamasına devam edilmektedir.

1.4.19. Belediyemizde ISO 901:2008 Kalite Yönetim Sistemi uygulamasına 2020 yılında da devam edilmiştir.

1.4.20. Yerel yönetimler konusunu işleyen Piyalepaşa İlkokulu öğrencileri Belediye Başkanımız Ali KANGAL'ı makamında ziyaret ederek yerel yönetimler ve faaliyetleri hakkında bilgilendirildiler.



1.4.21. Beldemizdeki muhtaç ailelere Ramazan ayında gıda alışveriş çekleri dağıtılmıştır.

1.4.22. Beldemizdeki muhtaç ailelere pandemi döneminde alışveriş çeki dağıtılarak yardımda bulunulmuştur.

1.4.23. Beldemize EDS sistemi kurulması için karar alınmış olup, çalışmalar devam etmektedir.

1.4.24. Kaytazdere merkezinde bulunan eski köy okulunun kültür evi, okul müzesi yapılmak üzere Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından Belediyemize tahsisi sağlanmış olup, proje çalışmaları devam etmektedir.

1.4.25. 3 Aralık dünya engelliler günü münasebetile Belediye meclis üyemiz sayın Raif İBİŞ' e günün anlam önemine binaen Belediye Başkanımız Ali KANGAL tarafından başkanlık vekaleti bırakılmıştır.



1.4.26. Belediyemiz memurları ve işçilerinin 2019-2020 yıllarını kapsayan Toplu Sözleşmeleri yapılmıştır.

1.4.27. Altınova Halk Eğitim Merkezi ile işbirliği yapılarak Mefruşat kursu ve Müzik Kursu açılması sağlanmıştır.

1.4.28. 29 Ekim Cumhuriyet Bayramında akşam Fener Alayı Yürüyüşü düzenlenmiş ve yürüyüş sonunda havai fişek gösterisi yapılmıştır. Halkımızdan yoğun katılım olmuştur.



**1.4.29. Gaziler Haftasında beldemizde ikamet eden gazilerimiz sayın İbrahim TUNA ve Sayın Resul DİLEK evlerinde ziyaret edilmiştir.**



**1.4.30. Belediyemizin girişimleri ile İstanbul Büyükşehir Belediyesinden adet binek araç ve 1 adet de çöp toplama aracı bila bedel ile satın alınmıştır.**



1.4.31. Tamamı Beldemize ait belediye şirketimiz tarafından 1 adet silindir aracı ve 1 adet bitüm taşımak için tanker alınmıştır.



1.4.32. Belediyemiz şirketinde istihdam edilen personelin maaş ve diğer özlük hakları geciktirilmeden zamanında ödenmeye devam edilmiştir.

1.4.14. Belediyemizin desteğiyle Beldemizde kurulan Kaytazdere Belediyesi Yelken Kulübü faaliyetlerine devam etmektedir.



1.4.16. Belediyemize ait 1 adet dükkan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza giyim yardımı yapılması amacıyla 2015 yılında Sevgi Evi olarak oluşturulmuş olup, 2020 yılında da çok sayıda ihtiyacı olan vatandaşlara giyecek yardımında bulunulmuştur.



## T.C. KAYTAZDERE BELEDİYESİ

# SEVGİ EVİ



## 2. Performans Bilgi Sisteminin Değerlendirilmesi:

Genel iş, yürütümü ve işlemlerinde yukarıda bahsedilen açıklamalar ve tablolarda görüldüğü üzere mahalli hizmetlerin yapılmasında bütünlük ilkesine uygun şekilde yürütülmesi, kamu görevlerinde birliğin sağlanması, kamu yararının korunması ve mahalli müşterek ihtiyaçların gereği gibi karşılanması amacıyla vizyon ve misyonumuzda öngörüldüğü şekilde uygulanmaktadır.

### 3. Diğer Hususlar

Kaytazdere Belediyesinin 2020 mali yılına esas olmak üzere hazırlanan "Faaliyet Raporu" 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesine göre hazırlanmış ve sunulmuştur.

## IV-KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

**A-Üstünlükler** :Deneyimli personel kadrosunun olması, yeterli araç ve gerecin bulunması

**B-Zayıflıklar** :Hizmet alanının çok geniş olması, Belediye gelirlerimizin buna bağlı olarak düşük olması, bu nedenle, hedeflenen yatırımlarının gecikmeli hayata geçirilmesi ve norm kadrolara uygun yeterli eleman alınamaması.

**C-Değerlendirme:** Belediye gelirlerinden, içme suyu aboneliklerinde ve kanalizasyon şebeke bağlantılarında önceki yıllara göre artış sağlanmış olup bu sayede hem kaçak su kullanımı önlenmekte hem de Çevre Temizlik Vergisinin de arttığı gözlenmiştir. Belediyemizin İller Bankası paylarımıza esas teşkil eden 2020 yılı resmi nüfusumuz "2020 6785" dir.

## V-ÖNERİ VE TEDBİRLER

Kişi başına düşen milli gelirin artırılması, yeni gelir kaynaklarının aranması, beldemizi çekim merkezi haline getirmek için projeler geliştirerek, buna bağlı nüfus artışı ve belediye gelirlerinin artırılması sağlanabilir.

Kurulan şirketimizin ticari faaliyetler yapma işleri kazandığında gerek istihdam, gerek gelir akışı sağlanması hedeflenmektedir.

**Ali KANGAL**  
**Belediye Başkanı**



## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Üst yönetici olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için bütçe ile tahsis edilmiş kaynakların, planlanmış amaçlar doğrultusunda ve iyi mali yönetim ilkelerine uygun olarak kullanıldığını ve iç kontrol sisteminin işlemlerin yasalık ve düzenliliğine ilişkin yeterli güvenceyi sağladığını bildiririm.

Bu güvence, üst yönetici olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. **(Kaytazdere Belediyesi-07.04.2021)**

**Ali KANGAL**  
**Belediye Başkanı**

## İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dahilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. **(Kaytazdere Belediyesi-07.04.2021)**

**Ali KANGAL**  
**Belediye Başkanı**

## MALİ HİZMETLER BİRİM YÖNETİCİSİNİN BEYANI

Mali hizmetler birim yöneticisi olarak yetkim dahilinde;

Bu idarede, faaliyetlerin mali yönetim ve kontrol mevzuatı ile diğer mevzuata uygun olarak yürütüldüğünü, kamu kaynaklarının etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanılmasını temin etmek üzere iç kontrol süreçlerinin işletildiğini, izlendiğini ve gerekli tedbirlerin alınması için düşünce ve önerilerimin zamanında üst yöneticiye raporlandığını beyan ederim.

İdaremizin 2020 yılı Faaliyet Raporunun "III/A- Mali Bilgiler" bölümünde yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu teyit ederim. **(Kaytazdere Belediyesi-07.04.2021)**

**İsmail Arif ERATİK**  
**Mali Hizmetler Müdürü**